

Responsable d'exploitation de site F/H

L'Université de Strasbourg est une université pluridisciplinaire de recherche qui comprend 56 875 étudiants et 6 232 personnels , dont  3 218 enseignants-chercheurs.

Elle propose un environnement professionnel intellectuellement stimulant, marqué par l'excellence  de la recherche, un  leadership régional et européen, et porté par un projet stratégique (Cap 2030)  qui la définit comme internationale, ouverte, créative et inclusive. Quatre lauréats du prix Nobel  y sont actuellement en activité.

Les opportunités professionnelles y sont nombreuses et variées, au service de la formation des générations futures    et du progrès scientifique.

Identification	du poste	
----------------	----------	---

Affectation : PEGE
 Catégorie : A Corps/grade : ASI généraliste et dominante électricité serait un plus
 Statut : Contractuel
 CDD de 12 mois renouvelable
 Quotité temps complet : 100 %
 Démarrage dès que possible
 Localisation géographique du poste (campus) : PEGE
 Rémunération selon la grille de la Fonction Publique

Missions	du poste	
----------	----------	---

Piloter l'exploitation technique du bâtiment PEGE en relation étroite avec les services centraux et les entreprises prestataires afin de respecter les continuités de services pour les utilisateurs et d'en assurer le suivi technique, administratif et financier.

Pour la partie technique, réaliser les premiers niveaux de maintenance avec ses équipes internes et savoir diagnostiquer les problèmes techniques afin de gérer les interventions plus lourdes.

Vérifier que les aspects contractuels soient respectés.

A l'EM Strasbourg, 1ère business school universitaire de France triplement accréditée, nous souhaitons donner les moyens aux individus comme aux organisations de se révéler, en leur permettant d'exprimer leurs atouts spécifiques et leur personnalité. Nous recrutons régulièrement de nouveaux talents souhaitant s'investir à nos côtés pour mener à bien notre mission : former des managers compétents, responsables et agiles, prêts à trouver leur place dans la société globale et à développer un management vecteur de performance.

Rejoignez-nous et devenez acteur dans la réalisation de notre mission de formation, évoluez dans un environnement international, apprenez à faire la différence en étant vous-même !

Être le garant du maintien des bons réglages des installations dans l'ensemble des domaines techniques (CVC, électricité, SSI, ascenseur, sanitaire et les clos et couverts, etc.

Activités principales



- Contrôler le fonctionnement et les performances des installations en collaboration avec des prestataires extérieurs. Vérifier quotidiennement que les performances des bâtiments en termes d'énergies et de fonctionnalités soient respectées.
- Gérer l'entretien périodique et préventif des installations.
- Participer activement aux maintiens et aux suivis des renseignements dans la GMAO pour fiabiliser et enrichir les données et améliorer la réactivité.
- Assurer le reporting vers la hiérarchie via des points de maintenances en relation étroite avec le coordinateur d'exploitation du secteur de l'Université.
- Être le garant avec l'entreprise de maintenance des performances et de la qualité du bâtiment.
- Proposer, justifier et gérer les améliorations continues des fonctionnalités du bâtiment tant sur les clos et couverts, tant que sur les process internes liés très étroitement au domaine du génie thermique.
- Etablir et faire appliquer la planification de la maintenance de proximité et communiquer avec les utilisateurs.
- Valider le service fait et les devis après analyse des coûts proposés et suivre les prestations au quotidien.
- Gestion des équipes de sites.
- Être l'interlocuteur des usagers sur l'exploitation des bâtiments du PEGE.
- Conduire, contrôler et optimiser l'exploitation des installations électriques.

Activités associées



Collaborer activement au renseignement de la base patrimoniale.

Collaborer activement à la mise en place et à l'utilisation de l'outil de gestion technique centralisé (GTC) de l'établissement.

Transmettre des informations quantitatives ou qualitatives demandées dans le cadre des accréditations, labellisations, campagne d'habilitation, renouvellement Grade de Master, enquêtes, etc.

Participer aux événements dans lesquels son service est impliqué.

Intégrer les dimensions d'éthique, de développement durable et de diversité dans ses activités, ses projets et ses relations avec toutes les parties prenantes.

Profil recherché



BTS, DUT, Licence professionnelle ou équivalence professionnelle en maintenance industrielle / tertiaire, thermique fluides ou électroniques.

Une connaissance approfondie dans le domaine de l'électricité serait un plus.

Compétences attendues



Connaissances professionnelles :

Techniques du domaine Electricité (connaissance approfondie)

Connaissance dans les domaines Multi techniques (connaissance générale)

Connaissance en régulation et en métrologie (connaissance générale)

Réglementation du domaine en particulier les ERP

Techniques d'installation et de maintenance des équipements (connaissance approfondie)

Techniques d'optimisation de la conduite des installations (connaissance générale)

Marchés publics (notion de base)

Réglementation sécurité incendie (connaissance générale) et ERP

Normes et procédures de sécurité (connaissance générale)

Réglementation en matière de construction (notions de base)

Compétences opérationnelles :

Savoir manager une équipe de site

Savoir diagnostiquer des problèmes sur les installations

Savoir organiser, planifier des maintenances et des travaux de correction avec une maîtrise des coûts

Savoir piloter les entreprises extérieures

Savoir faire appliquer les normes et les standards de l'Université

Savoir travailler en mode projet

Savoir gérer les urgences

S'adapter et s'intéresser à tous les métiers techniques du bâtiment

Compétences comportementales :

Être dynamique, organisé, autonome et rigoureux

Savoir prendre des initiatives et savoir rendre compte

Savoir travailler en équipe

Sens de la communication assertive

Posséder des capacités d'adaptation

Relation	hiérarchique
-----------------	--------------

 ↕

Rattaché-e hiérarchiquement à la direction de l'Ecole de Management Strasbourg, comme responsable d'exploitation technique des bâtiments du Pôle européen de gestion et d'économie (PEGE), la personne recrutée aura en charge les bâtiments dédiés à l'Ecole de Management de Strasbourg, à la Faculté des sciences économiques et de gestion et à la Bibliothèque du PEGE, pour une surface globale d'environ 32000 m2.

Conditions particulières	d'exercice
---------------------------------	------------

 ☰ ✂

Disponibilité et réactivité selon les interventions à exécuter.

Travail ponctuel en horaires décalés le matin, le soir, la nuit, le week-end.

Le poste ne permet pas le télétravail.

Les	plus
------------	------

 +

Travailler à l'Université de Strasbourg, c'est donner du sens à votre parcours, bénéficier d'avantages variés (forfait mobilité durable, abondement mutuelle, offre de formation importante, nombreuses activités culturelles et sportives, etc.), concilier vie professionnelle et vie personnelle (dispositif de télétravail, régime de congés attractif, droit à la déconnexion, etc.) et évoluer au sein d'un campus dynamique et vert.

À travers sa politique handicap, l'Université de Strasbourg s'engage pour améliorer l'accès et le maintien dans l'emploi des personnes en situation de handicap (formations, aménagements de poste, accompagnement individuel, mais aussi événementiels dédiés).

Contact @

Contact pour renseignements sur le poste :

Directrice des services de l'EM Strasbourg

Contact pour déposer sa candidature :

recrutement@em-strasbourg.eu

Annonce n°20260615024708